**Opracowanie dokumentacji koncepcyjnej oraz Programu Funkcjonalno-Użytkowego budowy parkingu trzy poziomowego (podziemnego oraz naziemnego) z uwzględnieniem podwójnego przeznaczenia pełniącego funkcję miejsca doraźnego schronienia oraz infrastruktury medycznej.**

1. Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie:

1. Dokumentacji koncepcyjnej budowli parkingu trzy poziomowego (podziemnego oraz naziemnego na poziomach minus 1, 0 oraz 1) z uwzględnieniem podwójnego przeznaczenia pełniącego funkcję miejsca doraźnego schronienia oraz infrastruktury medycznej
2. Programu Funkcjonalno-Użytkowego (PFU) zgodnego z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. (Dz.U. 2021 poz. 2454).
3. Zakres zamówienia obejmuje m.in.:

Przedstawienie min. 2 wariantów budowy parkingu trzy poziomowego (podziemnego oraz naziemnego na poziomach minus 1, 0 oraz 1) z uwzględnieniem podwójnego przeznaczenia, w którego skład wchodzą:

1. Miejsce doraźnego schronienia pacjentów oraz personelu w warunkach zagrożenia (np. skażenie, atak zbrojny) na poziomie minus 1 parkingu (po wyjeździe samochodów z tego poziomu);
2. Magazyn wyrobów medycznych z kontrolą temperatury i wilgotności;
3. Magazyn środków ochrony indywidualnej;
4. Magazyn banku krwi, a w tym:

- Chłodnia przeznaczona na magazynowanie min. 100 jednostek krwi pełnej (wymagana temperatura 2 – 6oC),

- Mroźnia przeznaczona na magazynowanie min. 80 jednostek osocza mrożonego (wymagana temperatura -30oC),

- Szafa przeznaczona do przechowywania płytek krwi (temperatura pokojowa);

1. Połączenie schronienia z istniejącym budynkiem szpitala (drogi komunikacyjne, ewakuacja, winda, wentylacja, wyposażenie p.poż.);
2. Instalacje elektryczne wraz z niezależnym awaryjnym zasilaniem oraz instalacje sanitarne;
3. Oznakowanie zgodne z międzynarodowym znakiem obrony cywilnej
4. Niezbędne wyposażenie - wyposażenie medyczne i meblowe dostosowane do funkcji magazynów.
5. Zakres opracowania:

Wykonawca zobowiązany jest do:

1. Przeprowadzenia wizji lokalnej na terenie WSS5 i przedstawienia min. 2 wariantów budowli (proponowana przez Zamawiającego lokalizacja: teren na zachód od budynku F).
2. Opracowania koncepcji architektoniczno-budowlanej dla każdego wariantu.
3. Sporządzenia PFU zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym:
   * Prawem budowlanym,
   * Programem Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej (2025–2026).

- Warunki techniczne miejsca doraźnego schronienia powinny zapewnić w szczególności odpowiednią wytrzymałość, rozwiązania z zakresu bezpieczeństwa pożarowego, wentylację, rozwiązania ewakuacyjne, zaopatrzenie w energię i wodę, odprowadzanie ścieków i rozwiązania służące przetrwaniu osób znajdujących się w budowli ochronnej.

* + Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i administracji z dnia 21 lutego 2025 r. w sprawie kryteriów uznawania obiektów budowlanych albo ich części za budowle ochronne oraz Wytycznymi MSWiA dotyczącymi obiektów ochronnych,
  + Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 31 lipca 2025 r. w sprawie szczegółowych warunków wyznaczania budynków użyteczności publicznej, w których zapewnia się budowle ochronne,
  + Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 1 lipca 2025 r. w sprawie sposobu przygotowania obiektu zbiorowej ochrony do użycia, szczegółowych warunków eksploatacji budowli ochronnych, zapewnienia porządku w ich obrębie oraz ich niezbędnego wyposażenia,
  + Przepisami sanitarnymi i pożarowymi.

1. Wymagania dodatkowe:

* Dokumentacja musi uwzględniać możliwość rozbudowy lub adaptacji istniejących struktur szpitalnych.
* Wykonawca powinien zapewnić koordynację międzybranżową (architektura, konstrukcja, instalacje).
* Wymagana jest zgodność z zasadami projektowania uniwersalnego (dostępność dla osób z niepełnosprawnościami).
* Wykonawca przedstawi harmonogram prac oraz kosztorys szacunkowy.